

Stadt Weil der Stadt Bebauungsplan "Brühl"

Bestand Biotypen/ Nutzungsstruktur

- 23.40 Trockenmauer/Blocksatz (teilweise beschattet)
- 33.52 Fettweide mittlerer Standorte, Schraffur: verbrachend u. stellenweise mit Hochstauden
- 33.80 Zierrasen (z.T. Bolzplatz)
- 35.30 Dominanzbestand (Brennnessel)
- 41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
- 44.30 Heckenzaun
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.22 Gepflasterte Straße/ Platz (Rasenpflaster)
- 60.25 Grasweg
- 60.50 Kleine Grünfläche
- 60.60 Garten
- Baum Bestand / Bestandsbaum entfallend
- Baumgruppe/ mehrstämmige Bäume (ältere Weiden)
- Baumgruppe/ mehrstämmige Bäume mit für Vögel und Fledermäuse geeigneten, potentiellen Nisthöhlen

Schutzgebiete- und Objekte

(nachrichtliche Darstellung Geodaten LUBW)

- Nr./Name Gesetzlich geschützte Biotope, Offenlandkartierung (§ 30 BNatSchG/ §33 NatSchG BW)
- Name Landschaftsschutzgebiet "Heckengäu - Weil der Stadt"
- Überschwemmungsgebiet (festgesetzt)
- Überschwemmungsflächen des 100jährigen Hochwassers HQ 100 für den Bestand innerhalb des Geltungsbereiches

Sonstige Angaben

- Geltungsbereich

Datengrundlage:
Bestandsaufnahmen CG vom 24.11.2014, Nacherhebung IBS vom 06.05.2018

Kartengrundlagen:
Digitales Orthophoto und Kataster (ALK), Stadt Weil der Stadt 2012

	E	
	D	
	C	
	B	
	A	
GEÄNDERT	INDEX	DATUM
	GEZ.	

Auftraggeber: Stadt Weil der Stadt				
Projekt: Bebauungsplan "Brühl"				
Plan: Bestandsplan				
Maßstab: 1 : 1.000				
Proj.-Nr. 14-42	Plan-Nr. 1.0	Gezeichnet CG / IBS	Format 420 x 297 mm	Datum 07.08.2018
Prof. Schmid Treiber Partner Freie Landschaftsarchitekten BDLA, IFLA Partnerschaft mbB Heidenheimer Straße 8 71229 Leonberg		Tel. +49 (0) 7152 - 939 63 - 0 Fax. +49 (0) 7152 - 939 63 - 33 info@schmid-treiber-partner.de www.schmid-treiber-partner.de		 PROF. Schmid Treiber Partner

