

Dezernat II – Erste Beigeordnete Widmaier

Aktenzeichen: 880.29

Stadtkämmerei

Bearbeiter: Ulrich Knoblauch

Vorlage an den

Gemeinderat

- öffentlich -

24.10.2017

**TOP 3 – Sanierungsarbeiten im Kloster, Weil der Stadt
- Vergabe der Elektroarbeiten -**

Beschlussvorschlag:

Die Elektroarbeiten im Zuge der Sanierung des Klosters Weil der Stadt, Kapuzinerberg 1, werden an die Fa. Barth & Kerner GmbH, Esslingen, zum Bruttoangebotspreis von 283.267,22 € vergeben.

Anlage: Preisspiegel der Abteilung Gebäudemanagement

Sachverhalt bzw. Begründung:

Nachdem der Gemeinderat in seiner Sitzung am 18.07.2017 die Kostenschätzung für die Sanierung des Klosters, Kapuzinerberg 1, zur Kenntnis genommen und den Baubeschluss für die Maßnahme gefasst hat, wurden die Elektroarbeiten vom Stadtbauamt, Abteilung Gebäudemanagement, mit Unterstützung des Elektroplanungsbüros Bagusat, Haiterbach, öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt vier Firmen haben die Vergabeunterlagen angefordert; zur Submission lagen lediglich zwei Angebote vor. Dies unterstreicht wieder die äußerst hohe Auslastung der Fachfirmen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. Barth & Kerner GmbH, Esslingen, abgegeben.

Die Kostenschätzung der Abteilung Gebäudemanagement für die nun ausgeschriebenen Elektroarbeiten kommt auf einen Betrag von ca. 247.100 €. Die Vergabesumme liegt um ca. 36.100 € über diesem Betrag.

Soweit sich bei den weiteren Gewerken keine Abweichungen gegenüber der Kostenschätzung ergeben würden, würde in Folge der nun anstehenden Vergabe der Elektroarbeiten gegenüber der am 18.07.2017 vorgestellten Kostenschätzung eine Steigerung der für 2017 vorgesehenen Gesamtbaukosten von 431.000 € auf 462.600 € sowie eine Erhöhung der überplanmäßigen Ausgaben von 138.500 € auf 174.600 € zu Buche schlagen. Die in der Kostenschätzung vom 18.07.2017 als optional gekennzeichneten Positionen sind im derzeitigen Vergabevorschlag teilweise (Pos. 12 und 13) enthalten.

Eine Kostenfortschreibung für die Gesamtmaßnahme wird bei der Vergabeentscheidung zum zweiten Hauptgewerk, voraussichtlich in der Novembersitzung, vorgelegt.

Frau Sandra Stotz von der Abteilung Gebäudemanagement, sowie der beauftragte Elektroingenieur- und Lichtplanung Klaus Bagusat, Haiterbach-Oberschwandorf, werden in der

Gemeinderatsitzung anwesend sein, die vorgesehenen Maßnahmen vorstellen und für Rückfragen zur Verfügung stehen.

Weil der Stadt, den 11.10.2017






Schreiber
Bürgermeister

.....

Finanzielle Auswirkungen: Ja Nein

Haushaltsstellen:
1.3650.5018

HH-Stellen ausreichend: Ja Nein

Freigabe der Vorlage		<u>Datum:</u>	<u>Unterschrift:</u>
Sachbearbeiter:	Ulrich Knoblauch	09.10.2017	
Stadtbauamt	Klaus Lepelmann		
Stadtkämmerer:	Ulrich Knoblauch	09.10.2017	
Bürgermeister	Thilo Schreiber	11.10.2017	