

Aus der Sitzung des Gemeinderats vom 26. September 2017

1. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse des Gemeinderates

In der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 18. Juli 2017 wurden folgende Beschlüsse gefasst, die nach § 35 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) öffentlich bekannt zu geben sind:

Antrag der Sportvereinigung Weil der Stadt 1861 e. V. auf Bezuschussung einer Einfeldsporthalle

Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines beantragten Investitionskostenzuschusses im Falle eines Neubaus einer Einfeldsporthalle an die Sportvereinigung Weil der Stadt 1861 e. V. zu. Der Zuschuss soll in den Jahren 2018 ff. finanziert werden.

Baugebiet "Südlich der Schwarzwaldstraße"

- Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung für den Grunderwerb

1. Die Finanzierung des Grunderwerbs im Baugebiet „Südlich der Schwarzwaldstraße“ im Stadtteil Merklingen erfolgt für eine Zeit von höchstens vier Jahren über einen außerhalb des Haushalts geführten Kontokorrentkredit in Höhe von maximal 3.500.000,- € mit variabler Verzinsung.
2. Die Verwaltung wurde mit tagesaktuellem Zinsangebot bevollmächtigt, einen entsprechenden Finanzierungsvertrag abzuschließen und die erforderliche Genehmigung des Landratsamts Böblingen gemäß § 87 Absatz 5 Gemeindeordnung (GemO) einzuholen.

Verzinsung der Kassenmittel zwischen Stadt Weil der Stadt und den Eigenbetrieben Hallenbad und Wasserwerk sowie der vom Eigenbetrieb Hallenbad an die Stadt gewährten Deckungskredite

- Beschlussfassung über die Höhe der Zinssätze

1. Die im Rahmen der Einheitskasse zwischen der Stadt Weil der Stadt und den Eigenbetrieben Städtisches Hallenbad und Städtisches Wasserwerk wechselseitig ausgeliehenen Kassenmittel werden auf Basis taggenauer Abrechnung ab dem 01.01.2016 bis auf weiteres auf Grundlage des 1-Monats-Euribors zzgl. eines Aufschlags von 0,50% p.a. verzinst.
2. Die vom Eigenbetrieb Städtisches Hallenbad der Stadt Weil der Stadt in den Jahren 2002, 2004 und 2005 gewährten Deckungskredite in Höhe von zusammen 4.219.527,46 € werden ab dem 01.01.2015 bis auf weiteres auf Grundlage des Zinssatzes für das Tagesgeldkonto der Hausbank (Kreissparkasse Böblingen) zzgl. eines Aufschlags von 0,25% p.a., mindestens jedoch mit 0,25% p.a. verzinst.

Windenergie - Vorrangstandort BB02 – „Merklinger Wald“

- Beauftragung Artenschutzrechtliche Prüfung

Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung eines Artenschutzgutachtens an das Büro Rainer Gottfriedsen, 72108 Rottenburg a.N., zum Gesamtpreis von 38.080,- € zu. Die Stadt Weil der Stadt trägt hiervon 1/3 der Kosten, also ca. 12.700,- Euro.

2. Stellungnahme/Erklärung der Fraktionen zum eingereichten Bauantrag Neubau eines Mastschweinestalls im Gewann "Spätengrund" in Weil der Stadt

Nach der am 19. September 2017 in der Aula des Schulzentrums stattgefundenen Bürgerinformationsveranstaltung zum Bauvorhaben „Neubau eines Mastschweinestalls im Gewann "Spätengrund" gaben die Fraktionen jeweils eine Stellungnahme bezüglich des Bauantrages ab. In den Stellungnahmen wurde nochmals klar gestellt, dass nicht der Gemeinderat, sondern die Stadtverwaltung als Untere Baurechtsbehörde unter Einbezug der Stellungnahmen der Fachbehörden für die Genehmigung des Bauantrages zuständig ist. Der Bürgerinitiative steht der Rechtsweg offen. Die Fraktionen sprachen sich einstimmig für die Erteilung der Baugenehmigung aus, insbesondere da der Bauherr bei Einhaltung aller rechtlichen Vorgaben einen Anspruch auf Erteilung der Baugenehmigung (mit Auflagen) hat.

3. Vergabe der Arbeiten für die Außenanlagen des Neubaus Kindertageseinrichtung mit Feuerwehrmagazin in Schafhausen

Nachdem zahlreiche Aufträge für die Erstellung des Kindergartens mit Feuerwehrmagazin in Schafhausen bereits erteilt wurden, stand noch die Vergabe der Außenanlagen an.

- Außenanlagen, Fa. Hermann Sickinger GmbH & Co. KG, Gerlingen, 328.352,75 €

4. Vergabe der Flachdachsanieierung Realschule Weil der Stadt

Da in einem Teilbereich des Realschulgebäudes seit geraumer Zeit ein Feuchtigkeitseintritt durch das Flachdach festzustellen ist, ist die Sanierung des Flachdaches dringend geboten.

- Flachdachsanieierung, Fa. E. Schwab GmbH & Co. KG, Ditzingen, 72.904,16 €

5. Baubeschluss für die Errichtung einer Unterbringung für Asylbewerber und Flüchtlinge in der Benzstraße

Der Gemeinderat fasste den Baubeschluss zur Errichtung einer Flüchtlings- und Asylbewerberunterkunft und ermächtigt die Verwaltung das Büro Ralf Pritsch für die weiteren Schritte zu beauftragen. Der Gemeinderat stimmte der geplanten Überschreitung der höchstzulässigen Gebäudehöhe zu.