

Stadt Weil der Stadt Bebauungsplan "Brühl"

Bestand Biotypen/ Nutzungsstruktur

- 23.40 Trockenmauer/Blocksatz (teilweise beschattet)
- 33.52 Fettweide mittlerer Standorte, Schraffur: verbrachend u. stellenweise mit Hochstauden
- 33.80 Zierrasen (z.T. Bolzplatz)
- 35.30 Dominanzbestand (Brennnessel)
- 41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
- 44.30 Heckenzaun
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.22 Gepflasterte Straße/ Platz (Rasenpflaster)
- 60.25 Grasweg
- 60.50 Kleine Grünfläche
- 60.60 Garten
- Baum Bestand / Bestandsbaum entfallend
- Baumgruppe/ mehrstämmige Bäume (ältere Weiden)
- Baumgruppe/ mehrstämmige Bäume mit für Vögel und Fledermäuse geeigneten, potentiellen Nisthöhlen

Schutzgebiete- und Objekte

(nachrichtliche Darstellung Geodaten LUBW)

- Nr./Name Gesetzlich geschützte Biotope, Offenlandkartierung (§ 30 BNatSchG/ §33 NatSchG BW)
- Name Landschaftsschutzgebiet "Heckengäu - Weil der Stadt"
- Ü Überschwemmungsgebiet (festgesetzt)
- Ü Überschwemmungsflächen des 100jährigen Hochwassers HQ 100 für den Bestand

Sonstige Angaben

- Geltungsbereich

Datengrundlage:
Bestandsaufnahmen CG vom 24.11.2014, Nacherhebung IBS vom 06.05.2018

Kartengrundlagen:
Digitales Orthophoto und Kataster (ALK), Stadt Weil der Stadt 2012

	E			
	D			
	C			
	B			
	A			
GEÄNDERT	INDEX	DATUM	GEZ.	

Auftraggeber: Stadt Weil der Stadt

Projekt: Bebauungsplan "Brühl"

Plan: Bestandsplan

Maßstab: 1 : 1.000

Proj.-Nr.	Plan-Nr.	Gezeichnet	Format	Datum
14-42	1.0	CG / IBS	420 x 297 mm	15.10.2018

Prof. Schmid | Treiber | Partner
Freie Landschaftsarchitekten
BDLA, IFLA
Partnerschaft mbB
Heidenheimer Straße 8
71229 Leonberg

Tel. +49 (0) 7152 - 939 63 - 0
Fax. +49 (0) 7152 - 939 63 - 33
info@schmid-treiber-partner.de
www.schmid-treiber-partner.de

PROF. Schmid | Treiber | Partner

