

Bodenrichtwerte im Außenbereich (Stand 26.05.2020)

Gemeinde Grafenau bestehend aus den Ortsteilen Dätzingen und Döffingen

Landwirtschaftsflächen Auswertung: 01.01.2017 – 31.12.2019

Diese Bodenrichtwerte wurden durch den gemeinsamen Gutachterausschuss Weil der Stadt, Aidlingen und Grafenau am 26.05.2020 beschlossen. Es sind durchschnittliche, unverbindliche Quadratmeterpreise, die aus der Kaufpreissammlung heraus ohne Berücksichtigung etwaiger **Besonderheiten und Zubehör** (Landschaftsschutzgebiet, Überschwemmungsflächen, usw.) gemarkungs-weise ermittelt werden. Die Bodenrichtwertermittlung differenziert nicht zwischen Ackerland und Grünland oder Baumwiesen.

BODERICHT WERTE	DÄTZINGEN	DÖFFINGEN
	€/m ²	€/m ² .
WALD	1,50	1,50
LANDWIRTSCHAFTL. NUTZFLÄCHEN	2,50	4,60

Wochenend- und Gartenhausgebiete Auswertung: 01.01.2017 – 31.12.2019

Diese Bodenrichtwerte wurden durch den gemeinsamen Gutachterausschuss Weil der Stadt, Aidlingen und Grafenau am 26.05.2020 beschlossen. Es sind durchschnittliche, unverbindliche Quadratmeterpreise, die aus der Kaufpreissammlung heraus für lage- und nutzungsmäßig vergleichbare, **unbebaute** Grundstücke ohne **Berücksichtigung** etwaiger **Besonderheiten und Zubehör** (Umzäunungen, Gartenhaus usw.) ermittelt wurden

Wochenendgebiete 60,00 €/m²

Gartenhausgebiete 30,00 €/m²