

## Bodenrichtwerte im Außenbereich (Stand 26.05.2020)

Gemeinde Aidlingen bestehend aus den Ortsteilen Aidlingen, Dachtel, Deufringen und Lehenweiler

Landwirtschaftsflächen Auswertung: 01.01.2017 – 31.12.2019

Diese Bodenrichtwerte wurden durch den gemeinsamen Gutachterausschuss Weil der Stadt, Aidlingen und Grafenau am 26.05.2020 beschlossen. Es sind durchschnittliche, unverbindliche Quadratmeterpreise, die aus der Kaufpreissammlung heraus ohne Berücksichtigung etwaiger **Besonderheiten und Zubehör** (Landschaftsschutzgebiet, Überschwemmungsflächen, usw.) gemarkungs-weise ermittelt werden. Die Bodenrichtwertermittlung differenziert nicht zwischen Ackerland und Grünland oder Baumwiesen.

<b>BODERICHT WERTE</b>	<b>AIDLINGEN</b>	<b>DACHTEL</b>	<b>DEUFRINGEN</b>	<b>LEHENWEILER</b>
	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> .	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup> .
<b>WALD</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>
<b>LANDWIRTSCHAFTL. NUTZFLÄCHEN</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>

Gartenhausgebiete Auswertung: 01.01.2017 – 31.12.2019

---

Diese Bodenrichtwerte wurden durch den gemeinsamen Gutachterausschuss Weil der Stadt, Aidlingen und Grafenau am 26.05.2020 beschlossen. Es sind durchschnittliche, unverbindliche Quadratmeterpreise, die aus der Kaufpreissammlung heraus für lage- und nutzungsmäßig vergleichbare, **unbebaute** Grundstücke ohne **Berücksichtigung** etwaiger **Besonderheiten und Zubehör** (Umzäunungen, Gartenhaus usw.) ermittelt wurden

Gartenhausgrundstücke

**14,50€/m<sup>2</sup>**